工事請負随意契約理由書

発注担当課（室）：　まちづくり区画整理室

1　工　　事　　名　　新曽第一地区　11街区5画地外5宅地造成工事

2　工　事　場　所　　戸田市地内

3　種　　別　　土木工事業

4　契　約　締　結　日　　令和8年7月23日

5　契　約　業　者　名　　株式会社市ヶ谷組

6　契約業者所在地　　埼玉県戸田市美女木5丁目4番地の2

7　工　　期　　令和8年7月24日　　から

令和8年10月30日　　まで

8　契　約　金　額　　7,205,000円

9　工　事　概　要

宅地造成面積	881.4㎡
造成工	950㎥
構造物取壊し工	300㎡
柵撤去	54m

10　随意契約の相手方を選定した理由

他の発注に係る施工中の工事と交錯する箇所の造成工事であることから、隣接の(株)市ヶ谷組に施工させた場合、使用収益開始日の履行、経費の節減、工事の安全、円滑かつ適切な施工を確保する上で有利と認められるため今回の契約方法を随意契約に切り替え、上記業者を選定しております。（地方自治法施行令第１６７条の２第１項第６号該当）

工事請負契約変更理由書（契約金額の変更を伴うもの）

発注担当課（室）：**まちづくり区画整理室**

変更回数：　　1回目

1　工　　事　　名　　新曽第一地区　11街区5画地外5宅地造成工事

2　工　事　場　所　　戸田市地内

3　種　　別　　土木工事業

4　当初契約締結日　　令和8年7月23日

5　変更契約締結日　　令和8年10月27日

6　契　約　業　者　名　　株式会社市ヶ谷組

7　契約業者所在地　　埼玉県戸田市美女木5丁目4番地の2

8　変　更　契　約　内　容

	変更前（当初）	変更後
工　期	令和8年7月24日　から 令和8年10月30日　まで	令和8年7月24日　から 令和8年10月30日　まで
契約金額（税込）	7,205,000円	7,950,800円
工　事　概　要	宅地造成面積　881.4㎡ 造成工　950㎥ 産業廃棄物処分工　0㎥ 積込運搬　0㎥ 構造物取壊し工　300㎡ 柵撤去　54m	宅地造成面積　881.4㎡ 造成工　950㎥ 産業廃棄物処分工　3.3㎥ 積込運搬　110㎥ 構造物取壊し工　300㎡ 柵撤去　54m

9　変　更　理　由

造成工の実施箇所において、既設舗装下から路盤および路床が搬出され、当該材料においては建設発生土として適さなかったことから、区画整理地内の管理用地への積込運搬を実施したことによる土工事等を増工する必要が生じたものです。