

第3号様式（第5条関係）

年 月 日

各課協議申請書

(宛先)
戸田市長

事業者 住所
氏名

戸田市宅地開発事業等指導条例第7条の規定により、下記事業計画について各課協議を行いたく申請します。

設 計 者	住 所				
	氏 名	(電話)			
工 事 施 工 者	住 所				
	氏 名	(電話)			
事 業 場 所	戸田市	土地の現況			
用 途 地 域 (高度地区)	地 域 (第 種高度地区)	事 業 名 称			
用 途	構 造	階 数	地 上	階 階	地 下
工 事 種 別	住 戸 数	戸	高 さ	m	
開発区域面積	m ²	建 蔽 率	計画： % 法定： %	容 積 率	計画： % 法定： %
建 築 面 積	m ²	延 べ 面 積 (容積対象)	(m ² m ²)	そ の 他	
予定工事期間	年 月 日 ~ 年 月 日				
事業施設計画	「別紙」事業施設計画のとおり			受 付	
備 考					

(注)

- 1 印のある欄は、記入しないでください。
- 2 事業者、設計者、工事施工者又は土地所有者が法人である場合においては、住所及び氏名は、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
- 3 該当のない項目は、「 - 」を記入してください。

事業施設計画

1 住居系地域内の倉庫建設	該当する 該当しない	2 工業地域内の住宅系の建設事業	該当する 該当しない			
3 商業地域等の区域内の建設事業	該当する 該当しない 商業地域等(都市計画法に規定する商業地域及び近隣商業地域をいう。)					
4 共同住宅等の建設事業	建物用途	各住戸の専用面積		宅配ボックス	共用施設	
	共同住宅 長屋 寄宿舍等	最小値	50㎡未満	50㎡以上	ボックス数	有 無
㎡		戸	戸	個		
4-2 共同住宅等の管理	種別	管理組合 ポスト	表示板	5 境界	境界査定の実施	
	分譲 賃貸	有 無	有 無		済 未	
6 接続先道路の幅員	道路番号		幅員	道路番号	幅員	
	道 第	号 線	m	道 第	号 線 m	
7 取付道路	幅員		延長	面積	引渡しの有無	
	m		m	㎡	有 無	
8 自動車の出入口	出入口の箇所数			開口部の幅	布設替えの有無	
	箇所			m	有 無	
9 防犯灯	接続先道路	防犯灯の設置状況	種類	ワット数	箇所数	引渡しの有無
		新設 既設		W	箇所	有 無
	自動車の駐車施設	種類		ワット数	箇所数	引渡しの有無
				W	箇所	有 無

11 自動車の駐 車施設	駐車台数 (開発区域内)	駐車台数 (隔地)	来客用	荷捌き・ 配送業者用	12 自転車の駐車施設	駐車台数	
	台	台	台	台		台	
13 緑化	緑化面積	緑化面積 / 開発区域面積	ふるさと埼玉の緑 を守り育てる条例 の該当の有無		樹木の数量		
	m ²	%	有	無	高木 本	中木 本	低木 本
14 公園及び広 場	公園面積	公園面積 / 開発区域面積	引渡し の有無	広場の面積	広場の面積 / 開発区域の面積	引渡し の有無	
	m ²	%	有 無	m ²	%	有 無	
15 消防水利施 設	防 火 水 槽	設置状況		箇所数	消火栓	設置 状況	箇所数
		新設	既設	箇所		新設 既設	箇所
16 消防用活動 施設	軒高の高さ				18 集会ス ペース	集会スペース面積	
	m					m ²	
17 ごみ集積施 設	ごみ収集施設の面積		一般ごみ置場	m ²	引渡し の有無		
			粗大ごみ置場	m ²	有 無		
19 上水道	種別		材質 口径 寸法	延長	箇所数	引渡し の有無	
	給水本管布設の有無		有	m	箇所	有 無	
	有 無						
	給水取付管布設の有無		有	m	箇所	有 無	
有 無							

20 雨水処理	下水処理区域の内外		処理方法	放流先	放流先の河川水路等の名称		
	区域内 (分流・合流)	区域外	吸い込み 生放流	公共下水道 道路側溝 河川水路等 その他 ()			
21 汚水及び 雑排水の処理	下水処理区域の内外		処理方法	放流先	放流先の河川水路等の名称		
	区域内 (分流・合流)	区域外	くみ取り 吸い込み 各戸浄化 集中浄化 生放流	公共下水道 道路側溝 河川水路等 その他 ()			
	種別		材質 口径 寸法	延長	箇所数	引渡し の有無	
	下水道本管布設の有無				m	箇所	有 無
	有 無						
	下水道取付管布設の有無				m	箇所	有 無
	有 無						
下水道汚水柵設置の有無				m	箇所	有 無	
有 無							
22 文化財の 保護	包蔵地域の内外		26 小中学校の受 入状況及び児童生 徒の安全対策	工事関係車両の出入口			
	区域内	区域外		通学路に当たる 通学路に当たらない			
27 学童保育室 等の設置及び 情報提供	学童保育室等		28 保育施設の設置 及び情報提供	保育施設			
	設置の有無	管理方法		設置の有無	管理方法		
	有 無	事業者管理 委託管理		有 無	事業者管理 委託管理		

(注) 印のある欄は、記入しないでください。