

3 固定資産税

(1) 総括

	資 産	納税義務者数 (人)	筆数又は棟数	地積又は床面積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	構 成 比 (%)
免税点以上のもの	土 地	18,224	37,205	8,642,823	1,281,438,910	71.6
	家 屋	34,325	27,405	7,638,821	387,901,139	21.7
	償却資産	2,264	—	—	118,675,531	6.6
	計	54,813	—	—	1,788,015,580	99.9
免税点未満のもの	土 地	268	321	16,654	68,687	0.0
	家 屋	133	136	3,771	14,100	0.0
	償却資産	2,129	—	—	915,899	0.1
	計	2,530	—	—	998,686	0.1
合 計		57,343	—	—	1,789,014,266	100.0

(2) 平均価格・提示平均価格・基準地価格

項目 \ 区分	平 均 価 格 (㎡/円)	提示平均価格 (㎡/円)
田	—	—
畑	—	—
宅 地	150,908	150,869
山 林	—	—
木 造 家 屋	34,685	—
非 木 造 家 屋	55,328	—

(3) 土地

① 地目別評価状況調

区分 項目	評価総地積 (A) (㎡)	構成比 (%)	決 定 価 格 (B) (千円)	構成比 (%)	課税標準額 (C) (千円)	筆数 (筆)	㎡当り価格 (B) (A) (円)
田	3,167	0.1	386,189	0.0	128,730	7	121,942
畑	69,675	0.7	5,910,249	0.5	1,948,773	156	84,826
宅 地	7,533,183	87.0	1,136,819,872	88.7	403,560,942	34,036	150,908
池 沼	18,833	0.2	516	0.0	210	9	27
山 林	349	0.0	11,690	0.0	7,089	1	33,496
原 野	—	—	—	—	—	—	—
雑種地	1,034,270	11.9	138,379,081	10.8	83,671,133	3,317	133,794
合 計	8,659,477	100.0	1,281,507,597	100.0	489,316,877	37,526	147,989

(注) (C)は、法定免税点以上を計算

(4) 家屋

① 木造家屋種類別評価状況調

種類 \ 区分	床面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	㎡当り価格 (円)
専用住宅	1,305,387	77.1	48,284,337	12,691	36,989
共同住宅	241,989	14.3	7,810,132	1,215	32,275
併用住宅	84,922	5.0	1,563,881	681	18,415
旅館・料亭・ホテル	567	0.0	8,426	13	14,861
事務所・銀行・店舗	23,455	1.4	581,378	347	24,787
劇場・病院	2,370	0.1	92,679	13	39,105
工場・倉庫	16,653	1.0	146,362	140	8,789
附属家	17,012	1.0	212,090	584	12,467
計	1,692,355	100.0	58,699,285	15,684	34,685

② 木造以外の家屋種類別評価状況調

種類 \ 区分	床面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	㎡当り価格 (円)
事務所・店舗・百貨店	638,978	10.7	38,056,218	2,065	59,558
住宅・アパート	3,049,478	51.2	200,761,247	5,673	65,835
病院・ホテル	98,940	1.7	7,411,088	87	74,905
工場・倉庫・市場	1,857,279	31.2	68,361,245	2,528	36,807
その他	305,562	5.1	14,626,156	1,504	47,866
計	5,950,237	100.0	329,215,954	11,857	55,328

(5) 償却資産

種類 \ 区分	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	構 成 比 (%)	課税標準の特例 規定適用のもの (千円)
構 築 物	32,868,776	32,840,121	28.4	7,832
機 械 及 び 装 置	39,056,140	36,987,980	32.0	774,923
船 舶	21,387	21,387	0.0	0
車 両 及 び 運 搬 具	655,871	655,871	0.6	0
工具、器具及び備品	25,518,573	25,506,150	22.1	6,211
小 計	98,120,747	96,011,509	83.1	788,966
法 第 3 8 9 条 関 係	20,554,784	19,471,919	16.9	—
合 計	118,675,531	115,483,428	100.0	788,966

(6) 固定資産税課税台帳縦覧状況(令和7年度)

期 間	4月1日～6月2日
縦 覧 件 数	1件
閲 覧 件 数	434件
審 査 申 出 人	0人
資 産 申 出 受 理 件 数	0人

(7) 国有資産等所在市交付金

(単位:円)

区分 所有者	決 定 額	算 定 基 準 額	調 定 額
関 東 財 務 局	1,870,252,150	589,724,000	8,256,100
関 東 地 方 整 備 局	22,973,841,821	22,448,725,000	314,282,100
埼 玉 県	1,461,190,800	352,960,000	4,941,400
合 計	26,305,284,771	23,391,409,000	327,479,600