

# 質 疑 応 答 書

案件名称：戸田市立福祉作業所ゆうゆう 空調設備交換修繕

No	質 疑	図面番号	回 答	図面番号
1	仕様書に記載のある空冷HP/パッケージエアコンの型式と冷/暖能力が合っていないと思われる。 型式と冷/暖能力のどちらを選定すればよいか教えていただきたい。	仕様書	冷/暖能力を選定いただきますようお願いいたします。 なお、仕様書の型式は別紙のとおり「SZRC63BYT」に訂正いたします。	仕様書

※ この質疑応答書は、仕様書の追補とみなす。質問の内容によっては回答に設計変更を含む場合もあることから、業者は質問の有無にかかわらず全文を読まれない。

# 質 疑 応 答 書

案件名称：戸田市立福祉作業所ゆうゆう 空調設備交換修繕

No	質 疑	図面番号	回 答	図面番号
1	仕様書には型式：SZRC160BY 冷/暖房能力：5.6/6.3kWと記載されています。 型式：SZRC160BYは6馬力であり、冷/暖房能力：5.6/6.3kWは2.5馬力の能力値です。 現地確認しましたところSHYCP63DTが設置されています。 こちらの後継機の場合、型式はSZRC63BYTとなります。 本件は2.5馬力から6馬力へ容量アップする工事なのか、2.5馬力のまま更新する工事なのか、どちらでしょうか？		2.5馬力のまま更新する工事をしていただきたく存じます。 なお、仕様書の型式は別紙のとおり「SZRC63BYT」に訂正いたします。	仕様書

※ この質疑応答書は、仕様書の追補とみなす。質問の内容によっては回答に設計変更を含む場合もあることから、業者は質問の有無にかかわらず全文を読まれない。

## 仕様書

- 修繕名 戸田市立福祉作業所ゆうゆう 空調設備交換修繕
- 修繕場所 埼玉県戸田市本町5-11-12
- 修繕期間 契約締結日の翌日から令和8年3月31日まで
- 修繕内容 空調設備交換修繕を次のとおり実施する。

名称	仕様	数量
空冷HPパッケージエアコン	天カセ4方向型 型式：SZRC63BYT 冷/暖房能力：5.6/6.3kW 標準パネル、リモコン	2組
試運転調整費		1式
室外機搬入据付費		1式
室内機搬入据付費		1式
冷媒配管工費（材工共）		1式
ドレン配管工費（材工共）		1式
リモコン入替工費		1式
電源切離し再接続工費		1式
配管試験費		1式
配管化粧カバー工費		1式
既設機器撤去費		1式
産廃処分費		1式
冷媒回収破壊処分費		1式
アスベスト調査申請費		1式
現場雑費		1式

その他、上記交換作業に伴い必要となる作業及び付属部品も含むものとする。

また、作業内容その他詳細は、公共建築工事標準仕様書を適用すること。

## 5 その他

(1) 修繕の作業は、基本的には福祉作業所ゆうゆう閉所日（土曜日もしくは日曜日）とし、事前に指定管理者と協議するものとする。

(2) 修繕の実施日及び解体した機材の搬出、資材の搬入は、原則として福祉作業所ゆうゆうの閉所日（土曜日もしくは日曜日）とし、それ以外の日に搬出搬入を行う場合は指定管理者と協議の上行うこと。

(3) 資材の運搬に関しては、建物を傷つけないよう、十分な養生をすること。

(4) 現場管理者を1名置き、作業現場、物品等の搬入、搬出入経路及び作業員の通行する経路等において、施設内外を問わず、施設利用者や近隣住民等の安全に十分配慮すること。

(5) 作業を実施する際には、施設内外及び近隣へ及ぼす作業音及び振動等の発生を可能な限り抑えるよう十分な処置を講じること。

(6) クレーン等重機を使用する際には、施設利用者や近隣住民等の安全に十分な処置を講じること。

(7) 環境に有害な物質等が発生しないよう、十分に注意し、産業廃棄物管理票（マニフェスト）等の必要書類を提出すること。

(8) 交換により生じた廃材の処分については、受注者の責任において処理すること。

(9) 修繕後、機器及び機材の調整を行うこと。

(10) 整理清掃、片付けに伴う雑費については、受注者にて負うこと。

(11) 修繕にあたり、当然必要と思われるものについては、この修繕の中で行うこと。

(12) 修繕完成後は、修繕完成報告書（写真（各修繕前・中・後）含む）を提出すること。

(13) 説明書等、管理上必要となるものについて、1部提出すること。

(14) その他の事項については、市及び指定管理者の指示に従うこと。