

戸田市スポーツセンター再整備（基本構想策定）にかかるサウンディング型市場調査

アンケート票

ご記入の際のお願い

- ・別添の参考資料をご確認のうえ、設問にお答えください。
- ・ご回答にあたっては、選択式の設問では設問 を除き選択肢の中で最も近いお考えを一つ選んで水色の記入欄に印（例： ）をつけていただき、その理由等についても併せてご記入ください（自由記述欄へのご記入は、可能な範囲で構いません）。
- ・記入欄が不足する場合には、必要に応じて適宜スペースを増やしてご記入ください。
本調査票は本市における事業構想検討のみに用い、貴社独自の技術やノウハウに関わり、貴社の権利・競争上の地位その他正当な利益を害すると考えられる情報や、貴社従業員の個人情報等は、これ以外の目的には使用せず、本市と業務受託者（パシフィックコンサルタンツ株式会社）の関係部署以外には開示いたしません。
- ご質問等につきましては、下記の連絡先までお願いします。

【連絡先】業務受託者：パシフィックコンサルタンツ株式会社

社会イノベーション事業本部 PPP マネジメント部 インフラ PPP 室 担当：森下
TEL : 03-6777-3828 (室代表) FAX : 03-3296-0532
E-mail : toda_SC_sounding@tk.pacific.co.jp

法人等の名称 法人のグループの場合は、 全ての構成法人の名称	
ご担当者様	所属等
	氏名
	電話
	メール

既存改修の可能性について

現施設の現況や参考資料5中の資料1に示す「コンセプトと基本方針」、参考資料4～7の各施設機能の検討状況を踏まえて、既存改修の場合に本市が目指す再整備が実現できるかどうか、お考えをお教えください。

また、設計・施工、運営・維持管理等の面で懸念するリスクや必要な条件設定がありましたら合わせてお教えください。

1	可能である
2	建替えの場合よりも困難になる
3	その他

【回答理由及び懸念点・必要な条件】

最適な事業方式について

本事業において採用可能性がある事業方式及び、最も適切な事業方式をお教えください。

最も適切な事業方式に 、 その他の採用可能性がある事業方式に○をつけてください。(複数回答)

-1 建替えの場合

1	DBO方式
2	PFI(BTO/BOT)方式
3	D+B+O方式(従来方式)
4	その他

【回答理由(当該事業方式の採用により期待できる効果等)】

「その他」を選択した場合は採用可能性がある又は事業方式をご記入頂けますと幸いです。

-2 既存改修の場合

1	DBO方式
2	PFI(RO)方式
3	D+B+O方式(従来方式)
4	その他

【回答理由(当該事業方式の採用により期待できる効果等)】

「その他」を選択した場合は最適とお考えの事業方式をご記入頂けますと幸いです。

民間収益事業の実施可能性について

参考資料5「コンセプトと基本方針」を踏まえた本事業に資する民間収益事業の実施可能性について、ご意見をお教えください。

ここで民間収益事業とは、民間の独立採算に基づき実施いただく下記の事業等を想定しています。

- ・建替え/改修後の本施設の一部を活用して行う事業（例：イベント等）

現在のスポーツセンターで実施している各種スポーツ教室事業は除きます。

- ・建物の一部を占用して運営する事業（例：軽食・喫茶等）

- ・敷地内の余剰地活用や合築等により民間施設を建設・運営する事業（例：商業店舗、住宅等）

-1 建替えの場合

- | | |
|---|------------|
| 1 | 可能である |
| 2 | ある程度可能性はある |
| 3 | あまり可能性はない |
| 4 | 可能性はない |
| 5 | その他 |

【回答理由（具体的なコンテンツのイメージ、想定される事業手法・官民役割分担、市に期待する支援内容等）】

-2 既存改修の場合

- | | |
|---|------------|
| 1 | 可能である |
| 2 | ある程度可能性はある |
| 3 | あまり可能性はない |
| 4 | 可能性はない |
| 5 | その他 |

【回答理由（具体的なコンテンツのイメージ、想定される事業手法・官民役割分担、市に期待する支援内容等）】

各機能の再整備の方向性について

参考資料7中、「再整備の方向性検討」p.8の「方向性（案）」について、参考資料5「コンセプトと基本方針」の実現の観点等からご意見等がありましたらお教えください。

参考資料5中、資料3「アリーナ整備の方向性についての検討」及び資料4「他の施設等の方向性についての検討」もご参考ください。

コンセプトと基本方針の実現に向けた再整備の方向性及び取組のアイディアについて

参考資料5「コンセプトと基本方針」の実現に向けて貴社が実施可能なソフト面での取り組みについて、アイディア等がありましたらお教えください。あわせて、現在の戸田市スポーツセンターで実施している取り組みで、再整備後も貴社の強みなどを活かして施設運営に資すると思われるものがあればお教えください。(スポーツフェスタ、プロアスリートを招いたイベント、器械体操選手コースの設置等)

大規模大会やプロスポーツ・イベントの誘致について

本事業において、大規模大会やプロスポーツ・イベントの誘致が可能かどうか、お考えをお教えください。

-1 建替えの場合

- | | |
|---|------------|
| 1 | 可能である |
| 2 | ある程度可能性はある |
| 3 | あまり可能性はない |
| 4 | 可能性はない |
| 5 | その他 |

【回答理由（具体的に誘致可能なコンテンツのイメージ、貴社にて実施可能な取組等】

-1 既存改修の場合

- | | |
|---|------------|
| 1 | 可能である |
| 2 | ある程度可能性はある |
| 3 | あまり可能性はない |
| 4 | 可能性はない |
| 5 | その他 |

【回答理由（具体的に誘致可能なコンテンツのイメージ、貴社にて実施可能な取組等】

本事業において貴社が発揮できるノウハウ及びその効果について

-1 ノウハウ及びその効果について

本事業において貴社が発揮し得るノウハウ等がありましたら、その効果と合わせてお教えください。

-2 事業参画への条件等について

貴社が本事業へ参画するにあたり必要な事業条件設定（運営期間の設定年数、特別用途地区の指定、事業参画可能とする公的支援の程度等）について、ご意見・ご要望がありましたらその理由とあわせてお教えください。

【事業条件設定へのご意見・ご要望】

【上記の理由】

その他

その他、本事業についてご意見等がありましたらご記入ください。

以上でアンケートは終了です。ご協力ありがとうございました。