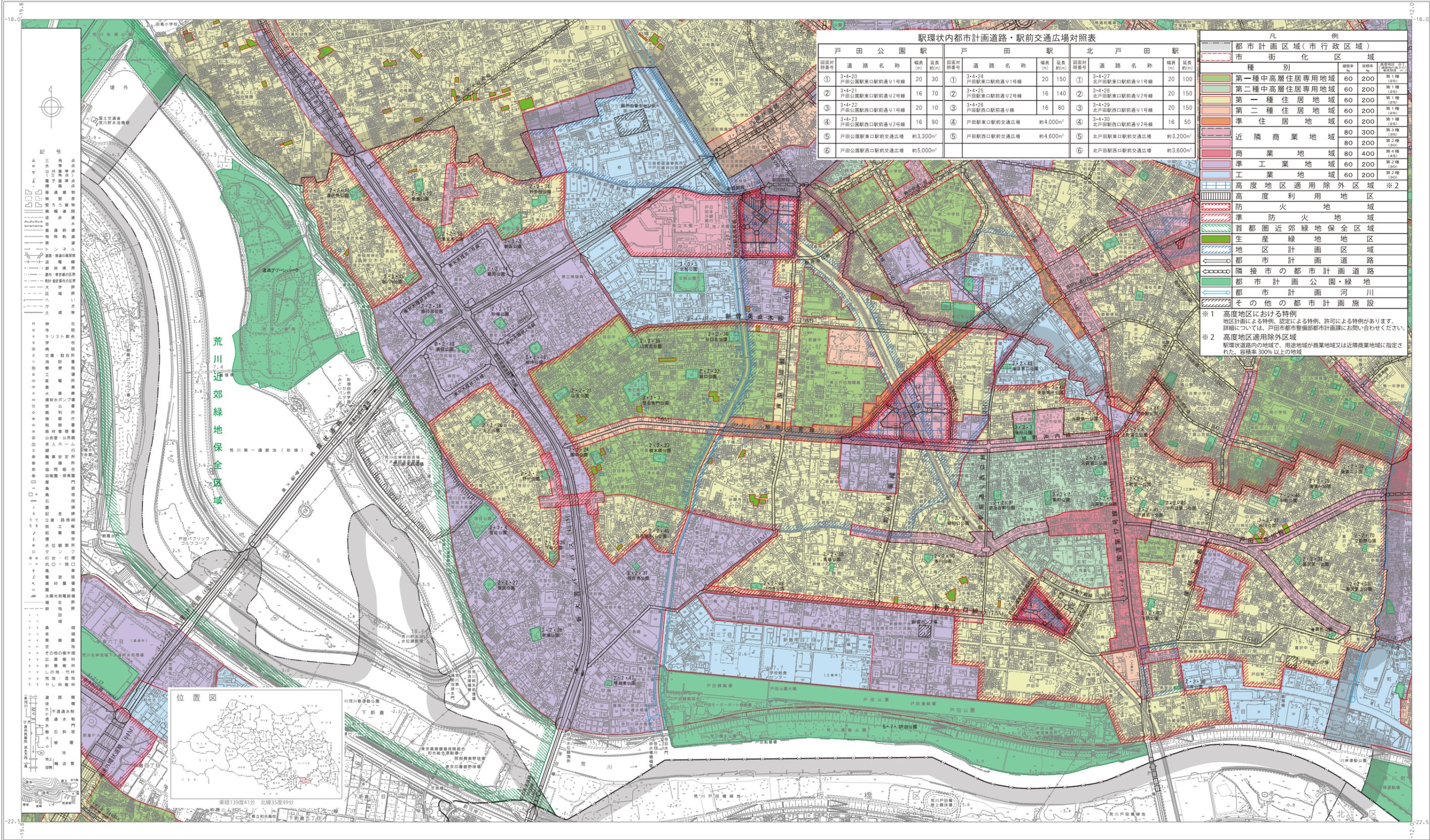


令和六年四月作成



駅環状内都市計画道路・駅前交通広場対照表

戸田公園駅			戸田駅			北戸田駅					
図面対照番号	道路名称	幅員(約m)	延長(約m)	図面対照番号	道路名称	幅員(約m)	延長(約m)	図面対照番号	道路名称	幅員(約m)	延長(約m)
①	3-4-20 戸田公園駅東口駅前通り1号線	20	30	①	3-4-24 戸田駅東口駅前通り1号線	20	150	①	3-4-27 北戸田駅東口駅前通り1号線	20	100
②	3-4-21 戸田公園駅東口駅前通り2号線	16	70	②	3-4-25 戸田駅東口駅前通り2号線	16	140	②	3-4-28 北戸田駅東口駅前通り2号線	20	150
③	3-4-22 戸田公園駅西口駅前通り1号線	20	10	③	3-4-26 戸田駅西口駅前通り1号線	16	80	③	3-4-29 北戸田駅西口駅前通り1号線	20	150
④	3-4-23 戸田公園駅西口駅前通り2号線	16	90	④	戸田駅東口駅前交通広場	約4,000m ²		④	3-4-30 北戸田駅西口駅前通り2号線	16	50
⑤	戸田公園駅東口駅前交通広場	約3,300m ²		⑤	戸田駅西口駅前交通広場	約4,600m ²		⑤	北戸田駅東口駅前交通広場	約3,200m ²	
⑥	戸田公園駅西口駅前交通広場	約5,000m ²						⑥	北戸田駅西口駅前交通広場	約3,600m ²	

凡例

都市計画区域(市行政区画)		種別	容積率(%)	高さ(約m)
市街化区域				
第一種中高層住居専用地域		60	200	第1種(25)
第二種中高層住居専用地域		60	200	第1種(25)
第一種住居地域		60	200	第1種(25)
第二種住居地域		60	200	第1種(25)
準住居地域		60	200	第1種(25)
近隣商業地域		80	300	第2種(30)
商業地域		80	400	第4種(45)
準工業地域		60	200	第2種(30)
工業地域		60	200	第2種(30)
高度地区適用除外区域		※2		
高度利用地区				
防火地域				
準防火地域				
首都圏近郊緑地保全区域				
生産緑地地区				
地区計画区域				
都市計画道路				
隣接市の都市計画道路				
都市計画公園・緑地				
都市計画河川				
その他の都市計画施設				

※1 高度地区における特例
地区計画による特例、認定による特例、許可による特例があります。詳細については、戸田市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。

※2 高度地区適用除外区域
駅環状内道路内の地域で、用途地域が商業地域又は近隣商業地域に指定された、容積率300%以上の地域

記号
 三本線 三本線
 二本線 二本線
 一本線 一本線
 ... (詳細な記号説明は省略)



戸田市役所