

## 6 固定資産税

### (1) 総括

	資 産	納税義務者数 (人)	筆数又は棟数	地積又は床面積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	構 成 比 (%)
免税点以上のもの	土 地	17,967	36,838	8,647,020	1,166,475,500	70.6
	家 屋	33,687	27,195	7,479,946	371,919,725	22.5
	償却資産	2,126	-	-	111,874,056	6.8
	計	53,780	-	-	1,650,269,281	99.9
免税点未満のもの	土 地	262	319	17,549	81,000	0.0
	家 屋	146	150	4,231	15,623	0.0
	償却資産	1,978	-	-	868,338	0.1
	計	2,386	-	-	964,961	0.1
合 計		56,166	-	-	1,651,234,242	100.0

### (2) 平均価格・提示平均価格・基準地価格

項目	区分	平 均 価 格 (㎡/円)	提示平均価格 (㎡/円)
	田	-	-
	畑	-	-
	宅 地	137,129	137,321
	山 林	-	-
	木 造 家 屋	32,560	-
	非 木 造 家 屋	54,591	-

## (3) 土地

## 地目別評価状況調

区分 項目	評価総地積 (A) (㎡)	構成比 (%)	決 定 価 格 (B) (千円)	構成比 (%)	課税標準額 (C) (千円)	筆数 (筆)	m <sup>2</sup> 当り価格 (B) (A) (円)
田	3,805	0.1	463,783	0.0	149,265	11	121,888
畑	80,440	0.8	6,171,053	0.5	2,131,327	186	76,716
宅 地	7,488,156	86.4	1,026,842,699	88.0	372,752,036	33,603	137,129
池 沼	18,833	0.2	516	0.0	210	9	27
山 林	1,451	0.0	87,156	0.0	52,997	3	60,066
原 野	-	-	-	-	-	-	-
雑種地	1,071,884	12.4	132,991,293	11.4	81,925,244	3,345	124,072
合 計	8,664,569	100.0	1,166,556,500	100.0	457,011,079	37,157	134,635

(注) (C)は、法定免税点以上を計算

## (4) 家屋

## 木造家屋種類別評価状況調

種類	区分	床面積 ( $m^2$ )	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	$m^2$ 当り価格 (円)
専用住宅		1,270,436	76.4	44,597,888	12,421	35,104
共同住宅		239,406	14.4	6,868,724	1,249	28,691
併用住宅		90,599	5.4	1,655,143	733	18,269
旅館・料亭・ホテル		836	0.1	12,312	23	14,727
事務所・銀行・店舗		23,665	1.5	554,841	356	23,446
劇場・病院		2,281	0.1	91,172	12	39,970
工場・倉庫		17,039	1.0	138,778	145	8,145
土蔵		69	0.0	480	4	6,957
附属家		18,406	1.1	220,090	636	11,958
計		1,662,737	100.0	54,139,428	15,579	32,560

## 木造以外の家屋種類別評価状況調

種類	区分	床面積 ( $m^2$ )	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	$m^2$ 当り価格 (円)
事務所・店舗・百貨店		632,399	10.8	37,633,823	2,073	59,510
住宅・アパート		2,971,333	51.0	193,065,481	5,545	64,976
病院・ホテル		98,630	1.7	7,480,144	85	75,840
工場・倉庫・市場		1,817,913	31.2	65,632,367	2,588	36,103
その他		301,165	5.2	13,984,105	1,475	46,433
計		5,821,440	100.0	317,795,920	11,766	54,591

## (5) 償却資産

種類 \ 区分	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	課税標準の特例 規定適用のもの (千円)
構 築 物	32,562,719	32,516,662	30.0	11,259
機 械 及 び 装 置	36,559,797	34,757,346	32.0	293,217
船 舶	27,765	27,765	0.0	0
車 両 及 び 運 搬 具	670,303	670,303	0.6	0
工 具、器 具 及 び 備 品	20,105,249	20,092,860	18.4	1,127
小 計	89,925,833	88,064,936	81.2	305,603
法 第 3 8 9 条 関 係	21,948,223	20,391,796	18.8	-
合 計	111,874,056	108,456,732	100.0	305,603

(6) 固定資産税課税台帳縦覧状況(令和4年度)

期 間	4月1日～5月31日
縦 覧 件 数	1件
閲 覧 件 数	440件
審 査 申 出 人	0人
資 産 申 出 受 理 件 数	0人

(7) 国有資産等所在市交付金

(単位:円)

所有者 \ 区分	決 定 額	算 定 基 準 額	調 定 額
関 東 財 務 局	1,864,164,129	599,700,000	8,395,800
関 東 地 方 整 備 局	24,581,981,038	24,020,106,000	336,281,400
埼 玉 県	1,346,753,000	325,263,000	4,553,600
合 計	27,792,898,167	24,945,069,000	349,230,800