

認定申請添付図書(確認書又は住宅性能評価書を添付する場合)

長期優良住宅建築等計画の認定申請に必要な図書は下記のとおりです。

提出図書		部数	内容
認定申請書		正・副	施行規則第一号様式又は施行規則第一の二号様式
確認済証と確認申請書		2部	確認済証の写しと併せて返却された建築確認の副本の第一面～第五面の写し
住宅の品質確保の促進等に関する法律(以下「品確法」という。)第6条の2第3項に規定する確認書 ※品確法第6条の2第4項に規定する住宅性能評価書を添付する場合は不要		原本・写し各1部	品確法第6条の2第3項に規定する確認書(原本に写しを添付、副本に原本を添付)
品確法第6条の2第4項に規定する住宅性能評価書 ※品確法第6条の2第3項に規定する確認書を添付する場合は不要		原本・写し各1部	品確法第6条の2第4項に規定する住宅性能評価書(原本に写しを添付、副本に原本を添付)
添付図書	付近見取図	2部	方位、道路及び目標となる地物
	配置図	2部	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別
	各階平面図	2部	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、居室の寸法並びに階段の寸法
	用途別床面積表	2部	用途別の床面積
	床面積求積図	2部	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	2階以上の立面図	2部	縮尺、外壁及び開口部の位置
	断面図又は矩計図	2部	縮尺、建築物の高さ、軒の高さ並びに軒及びひさしの出
	状況調査書 ※増改築認定又は既存住宅認定のみ	2部	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果
	工事履歴書 ※既存住宅認定のみ	2部	新築、増改築又は改築の時期及び増築又は改築に係る工事の内容(確認済証の写し、台帳記載事項証明書、工事請負契約書 など)
居住環境基準に関する図書		2部	(基準となる区域内である場合)居住環境基準に適合することを証する書類の写し、又は確認できる図書
その他市長が必要と認めた図書		2部	当該指定図書