

# 戸田市新曽南多世代交流館の施設使用料の見直し(案)について

市では、平成28年8月に受益者負担の見直し方針（以下、「見直し方針」という。）を改訂し、条例により使用料及び手数料が設定されているものを対象に見直しを行うこととしています。見直し方針では、特定の利用者がサービスの提供を受けるような場合に、その利用者に応分の負担を求めるという受益者負担の考え方にに基づき、施設の維持管理運営に係る経費などを踏まえた算定方法を明確化するとともに、使用料等を決定する際の検討の方向性等を示しています。

この度、平成31年10月に消費税の引上げが予定されていることから、新曽南多世代交流館では、併せて見直し方針に基づく施設使用料の見直しを実施する予定です。

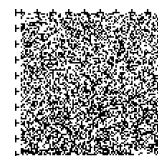
## 1 施設使用料の算定について

- (1) 見直し方針に基づき、受益者負担に係る範囲としている人件費や、維持管理・施設運営に係る費用を原価とします。
- (2) 新曽南多世代交流館の施設使用料については、1時間を単位としていることから、年間原価に基づき1時間・1㎡当たりの原価を求め、貸室ごとの面積（貸出面積）により算定しました。
- (3) 消費税率引上げに合わせた施設使用料の見直しであるため、算定額に消費税率引上げ内容を勘案し、見直し案としました。

## 2 受益者負担割合について

見直し方針では、貸室サービスの内容に基づき、基礎的・選択的であるか、市場性はどうかといった基準に基づき分類しており、会議室・研修室等は受益者負担50%、音楽室・多目的ホール等は受益者負担100%としています。

新曽南多世代交流館においては、受益者負担100%にあたる貸室では算定した使用料が2倍強となり、利用率の低下を招く恐れがあります。



新曾南多世代交流館は、地域の方の意見を聞きながら開設準備を進めてきた経緯があり、地域のコミュニティ活動の活性化のための施設です。

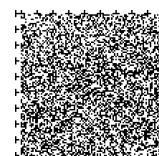
それらを考慮し、見直し方針に沿って調整することとし、施設全体の受益者負担割合を50%と定めます。

### 3 新曾南多世代交流館の施設使用料の見直しについて

新曾南多世代交流館の施設使用料については、戸田市新曾南多世代交流館条例別表で定められており、見直し案を以下のとおりとします。

室名	単位	現行使用料	算定額	見直し案	上昇率
音楽練習室	1 時間	300 円	310 円	310 円	3%
多目的室（半面）	1 時間	350 円	390 円	390 円	11%
多目的室（全面）	1 時間	650 円	780 円	※730 円	12%
会議室 A	1 時間	300 円	300 円	300 円	0%
会議室 B	1 時間	300 円	320 円	320 円	7%
会議室 C	1 時間	400 円	400 円	400 円	0%
会議室 A 及び会議室 B	1 時間	550 円	620 円	※570 円	4%
会議室 A、 会議室 B 及び会議室 C	1 時間	900 円	1,020 円	※970 円	8%
和室（午後 4 時以降に限る。）	1 時間	200 円	200 円	200 円	0%

※多目的室（全面）、会議室 A 及び会議室 B、会議室 A、会議室 B 及び会議室 C の 3 室については、全面又は 2 面を合わせて貸し出すことから、各室の合計額から 50 円を割り引きしています。



#### 4 使用料の加算額について

##### (1) 入場料その他これに類する料金を徴収する場合

これまでと同様、以下に定める割合を乗じて得た額を加算します（10 円未満切り捨て）。

なお、入場料その他これに類する料金の額及び加算割合については、現行のものから変更はありません。

入場料その他これに類する料金の額	加算割合
500 円未満	20%
500 円以上 1,000 円未満	30%
1,000 円以上 2,000 円未満	50%
2,000 円以上	80%

##### (2) 営利、宣伝等に類する行為を目的として使用する場合

これまでと同様、所定の使用料に 100% を乗じて得た額を加算します。

##### (3) 市外居住者が利用する場合

これまでは、所定の使用料に 60 分の 40 を乗じて得た額を加算していましたが、公費負担分を 50% に見直すことを勘案し、100% を乗じて得た額を加算します。

#### 5 附属設備の使用料について

貸室に附属する設備の使用料については、現状として 8% の消費税を含んでいるものと勘案し、10% 相当に算定した額（10 円未満切り捨て）へと見直します。

#### 6 見直し予定期日

条例及び規則の改正に係る施行日を平成 31 年 10 月 1 日とし、10 月 1 日以降に許可を受けた場合について適用します。

