

# 建 築 確 認 調 査 票

受付

建築主氏名			
建築場所 (地名地番)	戸田市		
調査者	会社名	担当者名	
窓口番号	担当課	調査者記入欄 (※調査者が記入してください)	
		調 査 内 容	確認日 市担当者名
TEL 229-4673	新曽南庁舎 下水道施設課	下水処理区域	内 ・ 外
25 ※原則システムでの調査をお願いします。	道路河川課 [道路管理・維持担当]	国 道	有 県 道 有
		戸田市道 第	号線 ・ 認定幅員 m
		戸田市道 第	号線 ・ 認定幅員 m
	[道路改良担当]	都市計画道路の計画線	該当有り 該当無し
	[河川担当]	水路幅員 m	河川占用 不要 申請済
24 ※原則システムでの調査をお願いします。	都市計画課 [都市創造担当]	都市計画法第11条・第12条区域	内(第 条)・外
		都市計画法第53条許可	年 月 日・適用外
		川岸地区地区計画	要・不要・地区外
		(用途地域)	
		第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域
		第1種住居地域	第2種住居地域
		準住居地域	近隣商業地域 商業地域
		準工業地域	工業地域 無指定
		2つの用途地域にまたがる場合の用途界記入 済	
		建ぺい率	50 60 70 80
		容積率	100 200 300 400
		高度地区 第1種	第2種 第3種 第4種 適用外
		防火・準防火	地域 市街化調整区域
	[都市景観担当]	屋外広告物の許可	要・不要・該当無し
23	まちづくり推進課 [開発指導担当]	宅地開発事業等指導条例	適用(適合 年 月 日・不適合)・適用外
		都市計画法第29条	許可必要(許可 年 月 日・不適合)・許可不要 <small>中高層建築物等の建築に係る紛争の防止と調整に関する条例</small>
	[新曽中央整備担当]	新曽中央地区地区計画・協定	要・不要・地区外
TEL 447-2200	土地区画整理	土地区画整理法第76条	要・不要・地区外
	事務所(新曽)	新曽第一・第二地区地区計画	要・不要・地区外

※該当箇所について申請される方が窓口等でお調べいただき、調査内容及び確認日・市担当者名の記入をお願いいたします。

※該当箇所の記入が終わりましたら申請書等と共に提出をお願いいたします。

※記載事項などの不明点については、下記事務担当までお問い合わせください。

【事務担当】戸田市役所 まちづくり推進課 建築審査・住宅担当  
TEL 048-441-1800(内線334)